

Goederwrijsen veertig Cent. H. C. M.



Naar Entofans. Meema openbare Notaris,  
e Sedevande binnen de Stad Vlaanderen,  
Gouvernement van Zuid-Holland, en in  
tegenwoordigheid den notaren en  
mede ondergeteckende Getuigen, Zijn  
gecompareerd:

Petrus van Aarschem Landbouwer, wo-  
nende onder Ervingen, als in humelijck  
hebbende Johanna van Sterkenburg, eeden  
weduwe van Joost Sterck, en derelue Johanna  
Sterkenburg Londen beraep, mede aldaar  
woonachtig, ten deren met haren voor-  
noemden man geassisteerd en door hem  
tot het teekenen en passeren deren, Speciaal  
geautoriseerd en gequalificeerd.

Welcke verklaard, doct samen als een  
ieder van hun in het bysonder, te hebben  
recht, en mit sien en vallen en vagen  
eigendom taetwijzen en createoragen, aan  
en ten behaue van den Melidel Geboren Me  
Mr. Willem Boudemijn Donker Cixtus  
van Tienhoven, Ridder vande orde den  
Nederlandsehe Leun en Adorpaat, wonende  
te Dordrecht, thans alhier tegenwoordig, en  
dere, van dien, deszelfsve of rechtwijgende



accepterende -

De Meeren huidinge en Enne genaamd Borenstein  
met de woningen Schuur en het Duivenhok,  
achter het selve, benevens den tuin of boom-  
gaard, gelegen onder Hagestein, strekkende  
uit de lengte van den Hagedyk, tot achter  
de Dyck mede ingesloten, en in de breedte  
uit de Staat, waarmede geland is Antone  
Kool aan de eene zijde, en strekkende aan  
de andere zijde op de Steeg, waarmede geland is  
Dink Porse, den Comparanten Verkoopers  
aangekomen bij acte, van den Heer Nicolaas  
Erond Terboorn, medicine Doctor te Manen  
den drie en twintigsten October achtienhonderd  
Leffien, waarden ondergeteekenden Notaris en  
Getuigen te Manen gepasseerd, en den vier  
en twintigsten daaraanvolgenden, te Culem-  
borg geregistreerd.

Omtrent welken Koop en verkoop, de Comparan-  
ten verkoopers en kopers bij deze zijn orea-  
seengekomen, en hebben bepaald de navolgen-  
de voorwaarden, lasten en bedingen, tot  
welken gehele na koming en volbrenging  
deselver, sedes van Doo wel hem of haas be-  
treft, onder afstand van alle regten en

Goede voorwiffensdeetlyc Conth. H. J. 1777



Beneficiem, Lich verklaard en te rekenen, te weten,  
Voer Eerst: Dat het voorschreven Perceel wordt verkocht, met al het geen, daarop aan, aard en nagelast, s. wetsgaven met alle hypothesen en beplantingen daarop staande, weder vrij en onbelast, en met geene Hypotheek en belasting, maars, mitsgader s. voetstoots, zoo groot en klein, en in alle zulke strekkingen en belastingen; hetzelve magte gelegen zijn; ten einde de Heer Kooper daarover zal kunnen beschikken en daarmede handelen, als ene zaak zyn Melld Geb. in eigendom toe behoorende, te rekenen van heden - tenzijl zyn Melld Geb. de hiene zal kunnen gemeten, te rekenen van den eersten Mei achttien honderd vyfentwintig, welke tot dien tyd toe, blyven, ten voordeele van de verkoper s. - Staande alles van heden af aan tot deszelfs bate schade en risico. - Ten tweede, Dat de Heer Kooper sal treden inde voldoening der grondlasten, waarmede gemeld Perceel magt belast zijn of worden; te rekenen van den eersten Januarij achttien honderd vyfentwintig, tot welken tyd derelve voande verkoper s. zullen worden aangeluverd en voldaan. -



Ten derde, dat de Kooper de lydende Servitu-  
ten, op, uit, overregeus en wategangen tot  
gemeld Perceel behoudende en waarmede hetzelfde  
mogte bevrindt zijn, zal moeten gedragen, be-  
houden deszelfs recht van tegen spraak, en  
om de heerschende dienstbaarheden naar rechten  
bestaanbaar, ten zynen voordeele te doen  
gelven, alles echter tot deszelfs bate, -  
Schade en pincules.

Ten vierde, dat mitsdien, de Heer Kooper,  
evenzoo als zulks door de ver Koopers, en  
hunne precessoren is gemakt en ge-  
vragt, de Steeg aan de Zyde van Borenstem  
behoorlyk zal moeten afheemen. hetgeen  
de naastgelande insgelyks aan zyne Zyde  
zal moeten doen, ten einde geene beeston  
op de Steeg zonder mogen loopen, zoo verre  
het erf des Steenen Koopers strekt.  
Verder zal de Kooper den vryen uitgang  
door de Steeg altyd hebben, zonder gemidd.  
zaak te kunnen worden, de Steeg of  
uitweg te onderhouden of repareren, blij-  
vende zulks tot lasten van de naastgelan-  
den. de Steen Kooper zal het hek op den  
dyk moeten onderhouden, hetwelk aan

Zijn Melld' Geb. in eigendom zal behoren. de  
dyren en de willege boomen, die aan den  
kant vanden dyren op de Steeg staan,  
Competereu mede aan den Steer Kooper.  
Ten Dyfden, De Steer Kooper zal altyd vrij  
zijn, van het maken en repareren van den  
Hogendyk, als ook van het Landpaa; en  
reiden van alle lasten zoo ordinar als  
extra ordinar daartoe Specterende, zelfs  
zoo, dat indien by onverschoten nood, op  
order van het Dyk Collegie, aarde magte  
gehaald worden, uit des zelfs grond om  
aanden gemelden Dyk te employeren, de  
Steer Kooper, altyd, om des zelfs schade  
te vergaeden, aarde zal mogen halen, uit  
het Land van den naastgelanden, aande  
andere Zyde vande Steeg.

Goede,  
geapprobeerd  
M. 1701

De Verkoop van gemeld Percel is bovendien  
aangegaan, voor eene Somme van Een  
Dertien honderd Gulden, welke  
de Comparanten Verkoopers, bekenden  
uit handen van den Steer Comparant  
Kooper te hebben ontrangen en daarvoor  
altes finaal en absolut te quiteren,  
sonder eenige de minste reserve; met



(Lager Staat) Geregticord te Gornichem den een  
en twintigsten Augustus 1826. deel 10 folio 5  
No. rak 5, 6, 17 ontrogen voor recht met de  
verhogingen een en dertig Guldens zes en  
negentig Cents, houdende twee bladen  
sonder renrooyen. (was geteekend) H. Rom.

coll

uitgegeven voor Expeditie

H. C. M. A.

Notaris.



Transport - acte  
Monsieur.

Notaris Meunier te Vianne  
14 Augs 1824.

---

22