



of extract der processen verbaal
 van veiling en ontwijping met de
 eerdere eigendomsbewijzen aan hem
 worden afgegeven, dan nadat door
 hem de kooppenningen met al de
 boven bedoelde regten en salaris,
 ten dien verhoopingen en inhoud,
 gemiddeld alhoewel te dien tijde ingewone
 gedone inhoud door acte door hem
 verschuldigd is, betaald en aan alle
 deswege gemaakte voorwaarden
 volledig zal voldaan zijn, zulken
 zij geacht worden indien aangezien
 door het enkel verloop der bepaalde
 termijn ingebreke te zijn geacht,
 en de overnamen van betaling vande
 kooppenningen ten geestelden dage
 de intresen daarvan aandien ver-
 hoopen verschuldigen, gerekend te
 zijn vyftien honderd en het jaer, en
 integaan met den vyftien Februarj
 achttienhonderd negen en vyftig tot
 op de dag der werkelijke voldoening.

Arnhem D. 11.

De verkopen zal voort te set
 recht hebben om wanneer hij zulke
 verhoopen moegt, de processen verbaal



van toewijding op kosten van
 rekening van de koperen binnen
 den wettelijken termijn te doen
 overdragen ten kantore van de
 waring der hypotheeken waar
 sulke behoort, en het afschrift
 of extract daarvan niet eerder
 aan hen of te geven, dan nadat
 aan die formaliteit zal voldaan
 zijn. - Alzigt de verkoper en die
 bevoegde hier geen gebint, maken,
 zoo sulke de koperen gebonden zijn
 die overdraging sulke te doen
 bevestigeligen, en de verkoper
 ten alle tijde te dien zake te vrij-
 waren en schadeloos te houden.

Artikel Tweede

Indien de koperen moegt in
 gebruik blijven van de betaling
 van het een of ander, hetgeen den
 levering volge den inhoud der voor-
 waarden aan den verkoper zal
 verschuldigd zijn, of indien de ver-
 koper om welke reden dan ook
 de levering van de betaling van de
 kooppenningen moegt verzuimen te
 bevestigeligen, zal die laatste

mede



men de bevoegdheid hebben,
 om de overgave van de pro-
 ceessen overbaal van veilingen
 bevoegdheid op kanten van de
 koopers te laten doen en ommid-
 delijk daarna Hypothecaire
 inschrijving op de verkochte pro-
 ceessen te laten doen van de koopers te
 nemen over het bedrag van het
 door doen van hun verschuldigd,
 teneinde weder des vercoochers
 zyne rechten als Hypothecant te
 zoeken verkopen op alle ver-
 rege wijzen, als de wet medebestemt,
 zullende de koopers door het doen
 vanden koop bepaaldelyk mede
 gemacht worden over dat geval
 inde bevoelde hypothek te heb-
 ben tegevoerd en by aanbesteding
 van minne zijde op den bepaalden
 tijd, aan den vercooper als hy
 hypothecair schuldeischer onbevoeg-
 delijk volmagt te hebben verken-
 om te perceelen van aankonding
 van artikel 1228 Burgerlyk
 Wetboek wederom publick te
 doen verkoopen teneinde niet



de opbrengst soowel de koop-
som als de renten in koolen te ver-
halen en aan zich selven te volden
overeenkomstig negen van de eerder
bevestigde van den verhooper
om het oventruel te kost honen
de in de verpanding van alle ver-
schuldigde koolen, schade en
interessen door alle andere rechts
middelen op de koopers ende ge-
stelde boegen te verhalen.

Artikel Dertien.

Insgelyke behoudt de verhooper
aan zich het recht om by alden
de koopers inde betalingen der
kooppenningen of de koolen of
iets van het eerder verpanding
de mogten nalatig blijven, ten
zijner keuze of de ontbinding
van den gedanen koop in recht
te wederen, met verpanding van
alle koolen, schade en interesten
en of de koopers ende gestelde
boegen tot de nakoming der ge-
stelde overeenkomst te wederen
en of alle verdere eigenschappen
de wet medebrengt inlyc te



zake worden.

Artikel Veertien.

De percellen zullen door de
verkoopers aan de kopers gelieven
en intusschen bleef gesteld, en door
deze laatste in eigendom aan,
waar worden onmiddelyk na
de betaling van de kooppenning
en alzo op den vyften February
achtlic honderd negen en vyftig.

Met dien verstaen zullen de kopers
van de verhuurd percelle moe-
ten gestans die die respectieve
verhuuringen, welke daaraan te
goeder trouwe bestaan en hierna
de opgegeven sijn, en de kooppenning
ingen daarvan kunnen onvruchtbaar
genieten, wat betreft de percelle

ten Nummers Een, Tegen, Veertien,
Veertien, Twee en Twintig, drie
en twintig, Vier en Twintig, Vyf en
Twintig en dezes in Twintig vanaf
den vyften elli achtlic honderd
negen en vyftig, en van de overige
percellen vanaf den vyften Janua-
rij achtlic honderd negen en vyf-
tig. De kopers van de percelle

ten



. In welke gezamenlijk wordt,
 men prijs verkoopt zijn, zal
 . Men by separate verkooptinge
 . mogen moeten nemen met de
 . verdeling of splitsing der
 . huurleningen, zodanig als
 . die door den verkoper egero,
 . geld en by elk perceel vermits.
 . Noords zullen de kopers van de
 . percelen numeros Per. e. Twee
 . en Twintig de daeromde begr.
 . pen geborende eijendommen,
 . deende der huursyd behoer.
 . lyk moeten onderhouden.

. De percelen zullen sedert
 . het oogenblik der gunningto.
 . ston zijn voor eehering en
 . paratie, met gaderen ten late
 . en schade van de kopers.

Artikel Vijftien.

. De kopers zullen de percelen
 . ten moeten aanvaarden over.
 . stoots, zodanig als dezelve be.
 . leind en betimmerd staan en
 . gelegen zijn, en ginoogen moeten
 . nemen met de opgaven en beschr.
 . ving, welke hierboventen goede

Proced.

14.
50
2406

trouwen daarvan zijn gedaan,
zonder ingeval van overloop,
te dwaling of ondermaat
of vermindering van loopen,
menschen aanspraak te kunnen
maken of wegens overmaat
te worden aangesproken, ook
dan zelfs niet, wanneer het
onderfocid misfel. In ver-
blyke ende hierboven opgegeven
maat elck twintigste ofwel
meer of minder bedragen moeg,
terwyl voorts al datgen, wat
aan loof of perccelen aard- en
-gel-eurootbestand gevonden
wordt, gerekend wordt tot de
selve te behooren ende overloop
begrepen te zyn.

Artikel Tweeden.

Insgelyke sullen de hoopen
de perccelen moeten aanvanden
met alle gemeenschappen, vrij
en onvrijheden, regten van uit-
en overpaden, het maken en on-
derhouden van bruggen, wegen,
kaden, dijken, dammen, duiken
en barnecken als anderszins, en

met



met alle noodnige heyschende
en ljdende eydenotbaarden
en vrydannen, als de pericellen
tegenwoordig geniet en of waaren
stoude thans mogten onderwor-
pen zijn, te houden een vermoegen
en te doen gelden alle noodnige
regten, als daaraan van oorde
verboden en door enige eigenaer
uitgecoepen mogten zijn, of sich
te verzetten tegen alle aanspraken,
welke te dien sake daerop door
anderen gemaakt mogten wor-
den; alles overrekomstig de
plaatselijke reglementen, de si-
gendumsterrijcken en andere titels
of overrekomsten welke daaraan
mogten aanwezig zijn, en waan
naar de koopers sich in alle op-
regten zullen moeten gedragen, ten
wijl voortscridendelijck bedon-
gen wordt, dat de wechkoepen
tot geene bysondere bepalingen der
zelen of tot geenerlei vrijwaring
hoe ook genaamt te dien sake
sal gehouden zijn.

Actihil November



Deperceelen worden ver-
 boekt als inullen van de kon-
 ings gelieven worden uitgeent.
 leeren van alle insehrijvingen.
 te verbanden, en onder belofte van
 vergoeding te dien sake ingevolge
 de wet, eekten als inderwoyden
 van de betaling van roodanige
 grond, dyk polder en andere
 lasten van welke aard ook, als
 by de wetten van het Rijk of
 door andere daer toe gezeghten
 mogten bepaald zijn, en daarin
 van ends geboven worden. De
 grondlasten zullen door den ver-
 koper worden aangegeeven en
 den eenendertigsten December
 achttien hondert acht en vyfftyg,
 en alzo vordert dien dag betaald
 moeten worden door de kopers,
 die verplicht zullen wesen de
 grondlasten over het jaar acht
 tien hondert negen en vyfftyg in
 handen van quittanten van den
 verkoper te gelyk by de volde-
 ning der kooppenningen in eens
 te voldoen, sonder sich op de beta-
 lung intromyden te kunnen of mo-



gen bereyfen. De dyk-, polder-
en andere of verdere lasten zal-
len door den verkoop worden an-
gezeuwend en de tot des elken
dertigsten December achtien
honderd achten vijftig, terwijf
alle uitsettingen en ontfangen
de uitsgifte der biljetten, welke
daarvoor na dien tyd zal plaats
hebben, voor rekening en laste
van de hoopers zullen komen, die
ook in allen gevallen voorgenom-
schappelyke rekening deffinitief
sien der belastingen zullen aen-
den bevoestelligen, en waarmede
de verkoop minnen of meer
zal kunnen worden teroorijgelyk
Nulende de hoopers verder ver-
plegt sijn, den verkoop te alle
tyde te vrijwaren en schadeloos
te houden tegen alle nadelen,
welke mit eenig excuus in de
prompte veldwening van die lasten
mogten ontfaan. Ingeval er een
naderhand enige meerdere lasten
aan welken aand ook, of de voor-
melde perceelen mogten beronden

wordt.

woorden te beftaan dandie,
 welke door den verhoggen heer
 boven gegeven zijn, of schoon
 by ten goeden trouwe verstaan
 daarvan geene kennis te dra-
 gen, sal dese inggelyke ken-
 nen volftaan met de aanme-
 kering daarvan tot op den en-
 den dertigsten December nexten
 hondert acht en vyftig, vonden
 voor het veruyl tot uitspreken
 of tot enige vrijwaring des
 wege gehouden te zijn.

Artikel achtste.

De heere van het perceel
Numero Cen zal moeten ge-
 deegen het recht van uitspreken, be-
 welde de perceelen, verhuurd aan
 Nicolaas Pedermaans, en
 als hiervoor is gemeld, tot den
 vyftiensten dertien hondert
 vyftig teftig hebben in de onder-
 het perceel Numero Cen beho-
 rende Ten hovenfah laar, hadde
 ten gemeente Hagestein, Sectie
 Id, Numero 20, doch welk recht
 met het eindigen dien hovenfah

zal



zal overvallen zijn.

Artikel 10. Legende.

De koop van het perceel Numero 10 zal ten zijner sale hebben en kunnen hebben de tien den, vallende in het jaer achtste honderde negen en vyftig en van volgens. Onder den koop van het perceel Numero 11 is niet begrepen het daarop staande vierjarige houthuis, doch overzins behoort onder de koop van den het houthuis daarop aanwezig. Ook behoort niet onder de koop van het perceel Numero 12 is twintig het daarop staande schuurje, als hetwelk de eigendom is vanden heerden en door den nabestcindigen der heerden een kan worden afgebroken.

Artikel 11. Twintig.

De verkoop behoort aan zich de bevoegdheid om nadat de perceelen eerst separaat zullen zijn opgeveild en afgeslagen, deszelfs nogmaals zoodanig gecombineert te doen opkopen, welken en of slaan,

als

als hij te eene zal worden, en
 zullen de eerste koopers dezel-
 ven indien de percelen by de
 nige combinatie tot hooger
 ten worden afgemijnd, dan de
 onbevreesde samen gezeldes
 hadden, van hunnen koop zijn
 ontflogen, en zij die onbetreuen-
 de percelen moeten overlaten, doch
 zullen zodanig eerste koopers,
 in geval de overblijven percelen
 niet gecombineerd afgemijnd wa-
 ren, tot aankomsting en prijsa-
 tie daar conditioneel gehouden zijn.

Artikel Eenzeventig.

De koopers zullen gelve verden
 bewijzen van eigendom van de te
 overblijven percelen van de over-
 kooper moegen vordere dan die
 welke te kantore van den onder-
 getekende notaris te nege
 zullen gelogen hebben, behoudens
 hun vermogen om indien eenige
 meerdere titels of beschieding moeg-
 ten bestaan, de afgifte daarvan
 op hunne kosten te vissen van al-
 degenten welk dit moegs aangaen.

Artikel

Artikel Twintig.
Indien inder eenige duitsche
keis moet worden gevonden, of
hetzij in de beschrijving van de
keis hetzij in de opgave der
belastingen, verbuuringen of in
andere opzichten de eenige
enige vergiften moet hebben
plaats gehad, zal zulke zijn ten
een of ander van de koopers,
terwijl niettemin de verkoop
aan zich niet onrechtelijk hetzij
verboven tot misbegging der
voorzwaarden en tot verandering
daarvan tot op het tijdstip
der finale bevestiging, voortaan
als hij moet te dien worden, van
mich de koopers zich in alle de
keis zullen moeten te vrede houden.

Artikel Drie en Twintig.
Ter voldoening aan den in
keis de voorzwaarden in
alle gevolgen van de bevestiging,
den verkoop worden de beders,
koopers en bergers verstaan, een
plaats te kiezen ten kantore van
den jongsten Secretaris, in dertig

postulanda

postulerend bij de Secretaris.
Jemants Rechtbank te Brussel,
hage en aldaar woonachtig, en
de verkopers ten kantore van de
ondergetekende Notaris.

Artikel Nieuw Feint
Eendelijc bedingt de ver-
ken een recht te recht om een
sulle noodig oordelende, ten
hoften vande verkopers door den
ondergetekende Notaris te
den afgeven een groef of een
afschrift der processen verbaal
van professionel en definitieve
veroordeeling.

Op dese voorwaarden heeft
de signant bevestigd, dat de
veroordeelde processen sulle wor-
den verhoeden dat lot de ver-
ken daarvan door een Notaris
zal worden geprocedere.

De volgende is door den
Notaris ten verzoek als
vooren en tegenwoordig hier de
nagenoemde getuigen betooren.
Hanne proces verbaal oorge-
teering in de veiling gespend als

volgt

volgt.

Het perceel Numero Een
is ingezet op een somme van
twee duizend gulden, welke
inzetting na gedane opbedding
is verhoogd geworden tot op die
van Vier en tweintig duizent
tweehonderd gulden, doende
Herr. Dirk Lammers
grondrijn aan wonsch tot 3 Gra.
verhoge.

Het perceel Numero Twee
is ingezet op een somme van twee
duizend gulden, welke inzetting
na gedane opbedding is verhoogd
geworden tot op die van drie
duizent tweehonderd gulden,
doende Herr. Albertus Pieter
Bredelste van den Berg, Gref.
fien van het kantongerecht te Vianen
walsdan wonschlijc.

Het perceel Numero Drie
is ingezet op een somme van een
duizend gulden, welke inzetting
na gedane opbedding is verhoogd
geworden tot op die van achttien
honderd vijftien duizent gulden.

door den Heer Cherrier D^r.
 van Tals, koopman, wonend
 te Gravehage.

Het percel nummer VII
 is ingeret op een somme van
 twee duizend gulden, welke
 insetting nagedane op bedding
 is overhooge geworden tot op die
 van twee duizend teshon-
 derd gulden, door den Heer van
der Potten Riddelsh van de
 B^rij. woonende.

Het percel nummer VIII
 geret op een somme van twee
 duizend vijf honderd gulden,
 welke insetting nagedane op be-
 ding is overhooge geworden tot op
 die van twee duizend teshon-
 derd gulden, door den Heer Willem
Kroeseboom Burgemeester van
 woonend te Vianen.

Het percel nummer IX is
 geret op een somme van twee
 duizend vijf honderd gulden,
 welke insetting nagedane op
 bedding is overhooge geworden
 tot op die van twee duizend

acht hondert vijftien twintig
gulden, door den Heer Dirk
Lammens verzoeken.

Het procent nummer twee is
ingezet op conformans van drie
veertig gulden, welke insetting na
gedane opbedding is verhoogd
geworden tot op die van vijftien
hondert vijftien twintig gulden
door den Heer Rooseboom
verzoeken.

Het procent nummer acht
is ingezet op conformans van
Twee duizend vijfhondert
gulden, welke insetting na gedane
opbedding is verhoogd geworden
tot op die van twee duizend
honderd vijftien twintig
gulden door verzoeken den Heer
Lammens.

Het procent nummer negen
is ingezet op conformans van
acht hondert gulden, welke in-
setting na gedane opbedding is
verhoogd geworden tot op die
van duizend vijftien twintig gul-
den, door den Heer Heer Lammens

Het perceel numero Tien is
 ingezet op een somma van twee
 duizend vijf honderd gulden,
 welke insetting nagedane op
 bedding is verhoogd geworden
 tot op die van twee duizend
 twee honderd vijf en twintig
 gulden door den heer Jan
Lammers

Het perceel numero Elf is
 ingezet op een somma van vijf
 honderd gulden, welke inset-
 ting nagedane op bedding is
 verhoogd geworden tot op die
 van acht honderd gulden
 door den heer Jan
Reeseboom

Het perceel numero Twaalf
 is ingezet op een somma van
 twee honderd gulden, welke in-
 setting nagedane op bedding is
 verhoogd geworden tot op die
 van drie honderd gulden,
 door den heer Gerard
Abraham Haeguelin van
 den beroep, wonende te Straatweg

Het perceel numero Dertien

is ingezet op een form van drie
honderd gulden, welke insetting
nagelane opbedding is verhoogd
geworden tot op die van Vijf hon-
dert Vijf en twintig gulden
door den schencker St. Jacques.

Het percool summe Westin
is ingezet op een form van Vijf hon-
dert gulden, welke insetting
nagelane opbedding is verhoogd
geworden tot op die van twee
duizent negen honderd Vijf
en twintig gulden, door den
Aide van den Kroon koopman
wonderde St. Jacques.

Het percool summe Viften
is ingezet op een form van twee
duizend gulden, welke inset-
ting nagelane opbedding is ver-
hoogd geworden tot op die van
twee duizend Vijftig gulden
door den Aids Daniel Kieffer
zonder beroep wonderde St. Jacques.

Het percool summe Westin is
ingezet op een form van een hon-
dert gulden, welke insetting na

gedane